



COMUNE DI CASTEL CAMPAGNANO

Provincia di Caserta
Settore Tecnico

Prot. N. 2259 del 18/4/2019
Registro Area Tecnica N° 37 /2019
Registro Gen. N. 69 /2019

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

N.37 del 18/04/2019

Oggetto: Affidamento in concessione della Villa Comunale di via XIV Ottobre del Comune di Castel Campagnano per 6 anni mediante procedura ai sensi dell'art. 36, co. 2, lett. a) del D.Lgs. 50/2016, da aggiudicare con il massimo rialzo- CIG ZCD278A423. Determina di aggiudicazione definitiva alla ditta EXPERIENCE srls con sede in via Cusani, 26 Castel Campagnano (CE) per l'importo di € 25.410,00

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

Premesso

- che con determina del Responsabile del Settore Tecnico n° 21 del 12/03/2019 è stata avviata una procedura negoziata sotto soglia ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) e 164 e seguenti del Dlgs n°50/2016 per l'affidamento in concessione del servizio di gestione di un'area verde attrezzata con teatro all'aperto e annesso bar ristoro nel Comune di Castel Campagnano via XIV Ottobre per un periodo di sei anni nei termini e modi della schema di avviso allegato alla stessa;
- che in particolare con il suddetto provvedimento è stato disposto:
 - Di procedere ad una preventiva indagine volta alla individuazione degli operatori economici da invitare, provvedendo alla pubblicazione sul profilo committente, per un periodo di 15 giorni, di un apposito avviso, per il servizio in parola;
 - Di approvare
 - Il capitolato con planimetrie e piante dei manufatti da concedere, e lo schema di contratto, acquisiti al prot. n° 1399/2019 che fissa i requisiti e le modalità di esecuzione dei servizi;
 - lo schema di avviso di manifestazione di interesse;
 - Di utilizzare e di pubblicare sulla piattaforma telematica della CUC della Centrale Unica di Committenza Medio Volturmo di cui fa parte il comune di Castel Campagnano;
 - Di pubblicare con successivo provvedimento lo schema di lettera di invito di invito e lo schema di offerta economica che saranno inviate con procedura telematica;
 - Di utilizzare per l'aggiudicazione con il criterio del massimo rialzo;
 - Di stipulare il contratto mediante scambio di corrispondenza commerciale oppure scrittura privata;
 - Di pubblicare ai sensi dell'articolo 29 del d.lgs 50/2016, che tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto saranno pubblicati e aggiornati sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente", con l'applicazione delle disposizioni di cui al D.Lgs. 33/2013;
- che in data 13/03/2019 è stato pubblicato l'avviso in parola acquisito al prot. 1425/2019;
- che il termine di presentazione delle istanze di cui al suddetto avviso è scaduto in data 28/03/2019 alle ore 13:00 e che pertanto si è consolidata la formazione di un elenco di operatori economici partecipanti, ordinati dal portale gare telematiche, ai quali inviare mediante RDO, sul portale gare telematiche dell'Ente;
- che l'elenco ottenuto ed allegato, rimasto secretato ai sensi di legge, conteneva un solo operatore economico EXPERIENCE srls;
- che con determina del Responsabile del Settore Tecnico e RUP n° 30/2019 è stato approvato l'elenco degli operatori economici derivate dalla piattaforma informatica in uso al CUC del Medio Volturmo utilizzata dal Comune di Castel Campagnano, la lettera di invito con i relativi allegati (DGUE-Domanda-Capitolato-schema di contratto) e disposto il successivo inoltro della lettera di invito tramite il portale gare telematiche all'operatore EXPERIENCE srls con sede in via Cusani, 26 Castel Campagnano (CE);

- che la lettera di invito è stata inviata tramite la piattaforma telematica alla suddetta ditta;
- che con verbale prot. 2190 del 17/04/2019 il RUP ha dichiarato di aggiudicare provvisoriamente il servizio in concessione di cui all'oggetto alla ditta EXPERIENCE srls con sede in via Cusani, 26 Castel Campagnano (CE) che ha offerto il rialzo del 10,00% sull'importo a base d'asta di € 23100,00 e quindi per un importo di contratto di € 25.410,00;

Rilevato

- di non incorrere in alcune delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione;
- di non trovarsi in conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, con riferimento alla normativa vigente, in particolare modo con quella relativa alla prevenzione della corruzione;

Considerato che

- le operazioni di affidamento si sono svolte nel rispetto della normativa in vigore nella materia e sono pertanto regolari;
- l'offerta è ritenuta congrua conveniente ed idonea in relazione all'oggetto del contratto;
- nulla è da rilevare in ordine alle modalità, ai termini, e alle procedure poste in essere, e che ai sensi dell'art. 32 co. 5 del D.Lgs. 50/2016, in combinato disposto con l'art. 33 co. 1 del medesimo decreto D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. si può così approvare la proposta di aggiudicazione così come formulata nel Verbale pto. 2190/2019;

Dato atto che

- a norma dell'art. 32 co. 6 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. la presente aggiudicazione non equivale ad accettazione dell'offerta;
- che l'art. 32, comma 7, del D.lgs. 50/2006, che dispone che l'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso sia dei requisiti di ordine generale che quelli di ordine speciale richiesti per la partecipazione alla procedura di gara;
- la richiesta di verifica dei requisiti di ordine generale in capo all'aggiudicatario, ai sensi dell'art. 80 del D.lgs. 50/2006 s.m.i., verrà inoltrata agli Enti certificanti;
- non ricorre il disposto dell'art. 32 comma 9 D.lgs. n. 50/2016;
- saranno acquisite in particolare:
 - la visura rilasciata dalla Camera di Commercio (Infocamere – Registro Imprese);
 - Certificati del Casellario Giudiziale dai quali si evince che a carico dei soggetti aventi poteri dell'interno della ditta risulta nulla di rilevante;
 - Certificato dell'Anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato da cui si evince l'assenza di annotazioni nel registro;
 - Certificato del casellario ANAC;
 - verifica della regolarità fiscale e contributiva;
 - verifica requisito specifico;

Ritenuto, pertanto:

- di approvare il Verbale di gara in allegato alla presente;
- di disporre l'aggiudicazione di cui in argomento, a norma dell'art.32 co.5 del D.Lgs. n. 50/2016 alla ditta EXPERIENCE srls con sede in via Cusani, 26 Castel Campagnano (CE) che ha offerto il rialzo del 10,00% sull'importo a base d'asta di € 23100,00 e quindi per un importo di contratto di € 25.410,00, approvando la proposta di aggiudicazione così come formulata nel Verbale delle operazioni di gara sopra citato;

Visti e richiamati:

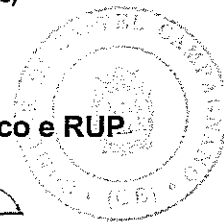

- l'art. 29 co. 1 del D. Lgs.50/2016;
- l'art. 76 del D.Lgs. 50/2016;
- gli articoli 107, comma 3 lett. a) e l'art. 109, comma 2, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;
- la Legge n. 241/90 e s.m.i.;
- il D.Lgs. 50/2016;
- il D.P.R. 207/2010 (per le parti e articoli ancora in vigore);
- il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il decreto Sindacale di attribuzione della Responsabilità di Settore Tecnico;

Dato atto, altresì, che i pareri di regolarità tecnica e di regolarità contabile, nonché il visto attestante la copertura finanziaria, resi ai sensi del T.U. degli Enti Locali, vengono espressi in calce alla presente;

DETERMINA

1. Che la narrativa costituisce parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
2. Di approvare il verbale, in allegato al presente atto, delle operazioni di gara, per l'affidamento in concessione della Villa Comunale di via XIV Ottobre del Comune di Castel Campagnano per 6 anni mediante procedura ai sensi dell'art. 36, co. 2, lett. a) del D.Lgs. 50/2016, da aggiudicare con il massimo rialzo- CIG ZCD278A423, con il quale è stata pronunciata l'aggiudicazione definitiva alla ditta EXPERIENCE srls con sede in via Cusani, 26 Castel Campagnano (CE) per l'importo di € 25.410,00;
3. Di dichiarare, a norma dell'art. 32 co. 5 del D.Lgs. n. 50/2016, l'aggiudicazione definitiva alla ditta EXPERIENCE srls con sede in via Cusani, 26 Castel Campagnano (CE) per l'importo di € 25.410,00 per l'affidamento in concessione della Villa Comunale di via XIV Ottobre del Comune di Castel Campagnano per 6 anni mediante procedura ai sensi dell'art. 36, co. 2, lett. a) del D.Lgs. 50/2016, da aggiudicare con il massimo rialzo- CIG ZCD278A423;
4. Di dare atto che
 - o l'offerta dell'aggiudicatario è stata dichiarata congrua;
 - o a norma dell'art. 32 co. 6 del D.Lgs. n. 50/2016 la presente aggiudicazione non equivale ad accettazione dell'offerta;
 - o a norma dell'art. 32 co. 7 del D.Lgs. n. 50/2016 l'efficacia dell'aggiudicazione così disposta è subordinata alla verifica positiva del possesso in capo agli aggiudicatari dei prescritti requisiti, ai sensi dell'art.80 del D.Lgs. 50/2016;
 - o a norma dell'art. 31 co.1 del D.Lgs. 50/2016 nonché dell'art. 6 della Legge n. 241/1990, Responsabile del procedimento del presente atto, è il Dr. arch. Domenico Marra;
 - o si darà corso a tutti i necessari adempimenti al fine di pervenire alla stipula del contratto con le modalità previste;
 - o di dare atto altresì che il presente provvedimento verrà reso noto mediante la pubblicazione all'albo pretorio del Comune e la pubblicazione sul sito istituzionale nell'apposita sezione "Amministrazione Trasparente".
5. Di dare atto, altresì, che la presente determinazione:
 - o è esecutiva dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
 - o viene comunicata alla Giunta Comunale tramite del segretario Comunale;
 - o viene pubblicata all'Albo Pretorio dell'Ente per 15 giorni consecutivi;
 - o viene inserita nel fascicolo delle Determine;

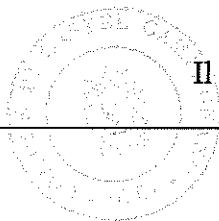
Il Responsabile del Settore Tecnico e RUP
Dr Domenico Marra



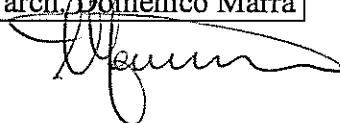
PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Il sottoscritto Responsabile del Settore interessato, in ordine alla sopra riportata determinazione esprime, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.lgs n°267/2000, parere FAVOREVOLE e attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa .

Castel Campagnano li 18/4/2019



Il Responsabile del Settore Tecnico
dr. arch. Domenico Marra





COMUNE DI CASTEL CAMPAGNANO

Provincia di Caserta
SETTORE TECNICO

Prot. 2190 del 17/04/2019

Oggetto: Verbale conseguente all'avviso di manifestazione di interesse per l'affidamento in concessione della Villa Comunale di via XIV Ottobre del Comune di Castel Campagnano per 6 anni mediante procedura ai sensi dell'art. 36, co. 2, lett. a) del D.Lgs. 50/2016, da aggiudicare con il massimo rialzo con allegati. - CIG ZCD278A423.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO E RUP

Premesso

- che con determina del Responsabile del Settore Tecnico n° 21 del 12/03/2019 è stata avviata una procedura negoziata sotto soglia ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) e 164 e seguenti del Dlgs n°50/2016 per l'affidamento in concessione del servizio di gestione di un'area verde attrezzata con teatro all'aperto e annesso bar ristoro nel Comune di Castel Campagnano via XIV Ottobre per un periodo di sei anni nei termini e modi della schema di avviso allegato alla stessa;
- che in particolare con il suddetto provvedimento è stato disposto:
 - Di procedere ad una preventiva indagine volta alla individuazione degli operatori economici da invitare, provvedendo alla pubblicazione sul profilo committente, per un periodo di 15 giorni, di un apposito avviso, per il servizio in parola;
 - Di approvare
 - Il capitolato con planimetrie e piante dei manufatti da concedere, e lo schema di contratto, acquisiti al prot. n° 1399/2019 che fissa i requisiti e le modalità di esecuzione dei servizi;
 - lo schema di avviso di manifestazione di interesse;
 - Di utilizzare e di pubblicare sulla piattaforma telematica della CUC della Centrale Unica di Committenza Medio Volturmo di cui fa parte il comune di Castel Campagnano;
 - Di pubblicare con successivo provvedimento lo schema di lettera di invito di invito e lo schema di offerta economica che saranno inviate con procedura telematica;
 - Di utilizzare per l'aggiudicazione con il criterio del massimo rialzo;
 - Di stipulare il contratto mediante scambio di corrispondenza commerciale oppure scrittura privata;
 - Di pubblicare ai sensi dell'articolo 29 del d.lgs 50/2016, che tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto saranno pubblicati e aggiornati sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente", con l'applicazione delle disposizioni di cui al D.Lgs. 33/2013;
- che in data 13/03/2019 è stato pubblicato l'avviso in parola acquisito al prot. 1425/2019;
- che il termine di presentazione delle istanze di cui al suddetto avviso è scaduto in data 28/03/2019 alle ore 13:00 e che pertanto si è consolidata la formazione di un elenco di operatori economici partecipanti, ordinati dal portale gare telematiche, ai quali inviare mediante RDO, sul portale gare telematiche dell'Ente;
- che l'elenco ottenuto ed allegato, rimasto secretato ai sensi di legge, conteneva un solo operatore economico EXPERIENCE srls;
- che con determina del Responsabile del Settore Tecnico e RUP n° 30/2019 è stato approvato l'elenco degli operatori economici derivate dalla piattaforma informatica in uso al CUC del Medio Volturmo utilizzata dal Comune di Castel Campagnano, la lettera di invito con i relativi allegati (DGUE-Domanda-Capitolato-schema di contratto) e disposto il successivo inoltro della lettera di invito tramite il portale gare telematiche all'operatore EXPERIENCE srls con sede in via Cusani, 26 Castel Campagnano (CE);
- che la lettera di invito è stata inviata tramite la piattaforma telematica alla suddetta ditta;

oggi 17 aprile 2019 alle ore 12,43, in seduta pubblica ha proceduto ad estrarre dalla piattaforma telematica della CUC Medio Volturmo, il plico che nei termini della lettera di invito la ditta invitata, EXPERIENCE srls, ha trasmesso in maniera telematica, e precisamente la documentazione amministrativa prevista che il RUP ha riscontrato e ritenuto valida e successivamente e ha aperto l'offerta economica riscontrando che l'offerente ha offerto un rialzo del 10%; cioè pari ad € 2310,00 sull'importo a base d'asta di € 23100,00;

TUTTO CIO' PREMESSO

Il Responsabile del Settore Tecnico, in seduta pubblica,

dichiara

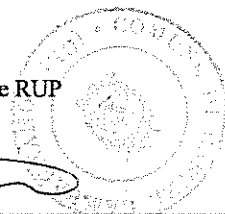
di aggiudicare provvisoriamente il servizio in concessione di cui all'oggetto alla ditta EXPERIENCE srls con sede in via Cusani, 26 Castel Campagnano (CE) che ha offerto il rialzo del 10,00% sull'importo a base d'asta di € 23100,00 e quindi per un importo di contratto di 25.410,00.

La presente seduta pubblica viene chiusa alle ore 13.00.

Del che è verbale.

Il Responsabile del Settore Tecnico e RUP

Dr. Domenico Marra





Comune di Castel Campagnano Provincia di Caserta

Piazza Avvocato Domenico Cotugno

SETTORE AMMINISTRATIVO - FINANZIARIO

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Oggetto: Affidamento in concessione della Villa Comunale di via XIV ottobre del Comune di Castel Campagnano per 6 anni mediante procedura ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lett. A) del D.Lgs.n. 50/2016, da aggiudicare con il massimo rialzo CIG ZCD278A423. Determina di aggiudicazione definitiva alla ditta Experience srls con sede in via Cusani, 26 di Castel Campagnano (Ce) per l'importo di € 25.410,00.

Il sottoscritto, Responsabile del servizio finanziario - in ordine alla regolarità contabile della presente proposta di determinazione, esprime, ai sensi dell'art.147 bis, comma 1, del D.L.gs. n° 267/2000 e s.m. i. e del vigente regolamento comunale sui controlli interni, parere FAVOREVOLE.

Castel Campagnano, 18/04/2019

Il Responsabile del Servizio Finanziario

Dott. Alfonso Musco