Allegato D

SCHEDA PROGETTUALE

SOGGETTO PROPONENTE – PRIVATO _____

NOME INTERVENTO: _____

Luogo e data

_____

Firma del Beneficiario Finale

_____

SEZIONE I : IDEA PROGETTUALE

1. **Nome identificativo del progetto:** _____

Numero identificativo del progetto (a cura del Comune): _____

2. **Beneficiario finale**

Soggetto	
Indirizzo	
Telefono	
Fax	
e-mail	

3. **Categorie previste dall'intervento**

☐ Recupero facciata

☐ Restauro e/o ristrutturazione di edificio da adibire alla seguente attività economica _____

4. **Costo dell'intervento**

Costo complessivo previsto	€

SEZIONE II: SOSTENIBILITA' TECNICO TERRITORIALE

PARTE II.A – INQUADRAMENTO DELL'INTERVENTO

5. Descrizione dell'intervento

Localizzazione (comprensiva dei riferimenti catastali):
Tipologie di opere previste:
Denominazione dell'intervento:
Tecniche utilizzate:
Estremi del titolo di disponibilità dell'immobile:

6. Planimetria Inquadramento territoriale

7. Documentazione fotografica

8. Planimetrie dell'intervento

(da compilare solo nel caso di interventi di restauro e risanamento conservativo degli edifici con implementazione di una attività economica)

PARTE II.b – FATTIBILITÀ TECNICO PROGETTUALE

9. Stato della progettazione

Stato	Disponibilità SI/NO	Se non disponibile indicare i giorni per la disponibilità
Progettazione di massima		
DIA / Permesso di costruire		
Autorizzazioni Enti sovracomunali		

10. Conformità agli strumenti urbanistici e di programmazione

Elencare gli strumenti urbanistici vigenti di riferimento per l'opera in oggetto c barrare la casella in caso di conformità ad essi

Piano Regolatore Generale ☐ Si ☐ No

Piano Urbanistico Comunale ☐ Si ☐ No

Piano del Parco ☐ Si ☐ No

Piano Territoriale Paesistico ☐ Si ☐ No

Altro (specificare quale): _____

11. Quadro dei vincoli

L 'intervento ricade in zona soggetta a vincolo idrogeologico ☐ Si ☐ No

L'intervento ricade in zona soggetta a rischio idraulico ☐ Si ☐ No

L'intervento ricade in zona soggetta a rischio frana ☐ Si ☐ No

L'intervento ricade in zona soggetta a vincolo paesistico ☐ Si ☐ No

L 'intervento ricade in zona soggetta a vincolo archeologico ☐ Si ☐ No

L'intervento ricade in zona soggetta a vincolo sismico ☐ Si ☐ No

L 'intervento ricade in zona soggetta ad altri vincoli ostativi alla realizzazione dell'intervento ☐ Si ☐ No

12. Conformità a norma di carattere ambientale

L'intervento è soggetto a V.I.A. regionale ☐ Si ☐ No

L'intervento ricade in zone SIC o ZPS ☐ Si ☐ No

Se si indicare nome e codice sito nella tabella che segue

Nome _____	Codice Sito _____

13. Quadro riassuntivo degli atti amministrativi

Tipo di Atto	Soggetto componente	Emanato SI/NO	Eventuali tempi previsti per l'emanazione

14. Conferenza dei servizi

☐ Non è necessaria

☐ È necessaria

☐ Era necessaria ed è stata esperita con il seguente esito: _____

_____

_____

15. Cronoprogramma

EVENTI			PERIODO DI REALIZZAZIONE DELL'INTERVENTO (ogni quadrato corrisponde ad un trimestre)																			
	Data inizio	Data fine	Anno 2016				Anno 2017				Anno 2018				Anno 2019				Anno 2020			
Redazione progetto																						
Acquisizione pareri e/o autorizzazioni																						
Esecuzioni Lavori																						
Collaudo																						

SEZIONE III: SOSTENIBILITÀ ECONOMICA FINANZIARIA E SOCIALE

PARTE III.A – FATTIBILITÀ FINANZIARIA

16. Quadro economico dell'opera

Tipologia di costo	Anno 2016	Anno 2017	Anno 2018	Anno 2019	Anno 2020	Totale
Importo Lavori						
Spese Tecniche e generali (max 10%)						
Altri costi						
TOTALE						

17. Piano di copertura finanziaria

Risorse da attivare	Importi
risorse pubbliche a valere sul PSR	€
risorse private	€
TOTALE	€

18. Modalità della gestione dell'opera successivamente al collaudo

(da compilare solo nel caso di interventi di restauro e risanamento conservativo degli edifici con implementazione di un 'attività economica)

19. Conto economico della gestione dell'opera successivamente al collaudo

Tipologia di flusso	I Anno	II Anno	III Anno	IV Anno	V Anno	Totale
Costi di gestione manutenzione						
Ricavi (quando previsti)						
SALDO						

SEZIONE IV: INDICATORI QUALITATIVI DELL'INTERVENTO

20. Risparmio energetico e miglioramento qualitativo dell'intervento

Tecniche utilizzate:

21. Materiali e tecniche tradizionali utilizzate nell'intervento